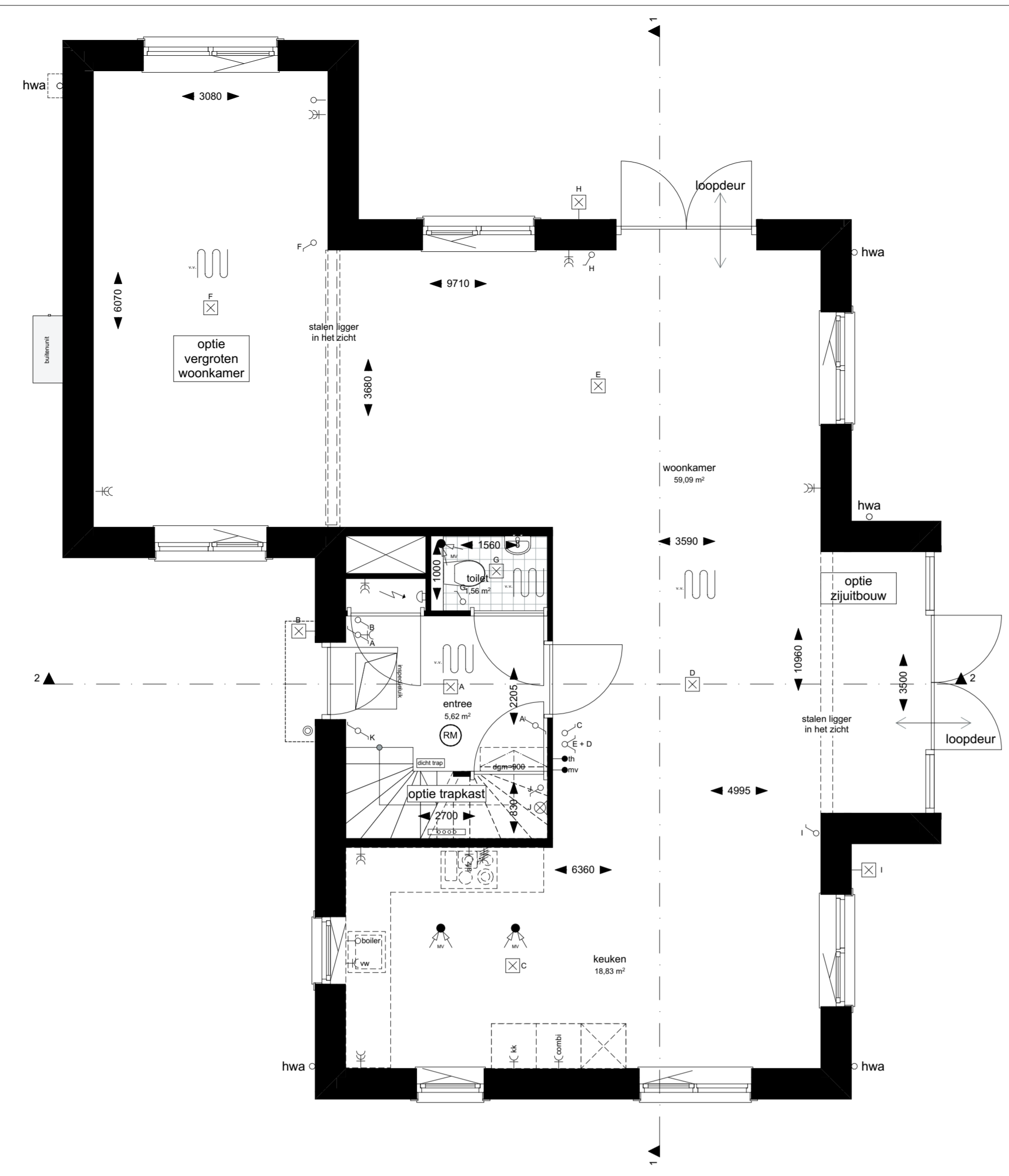
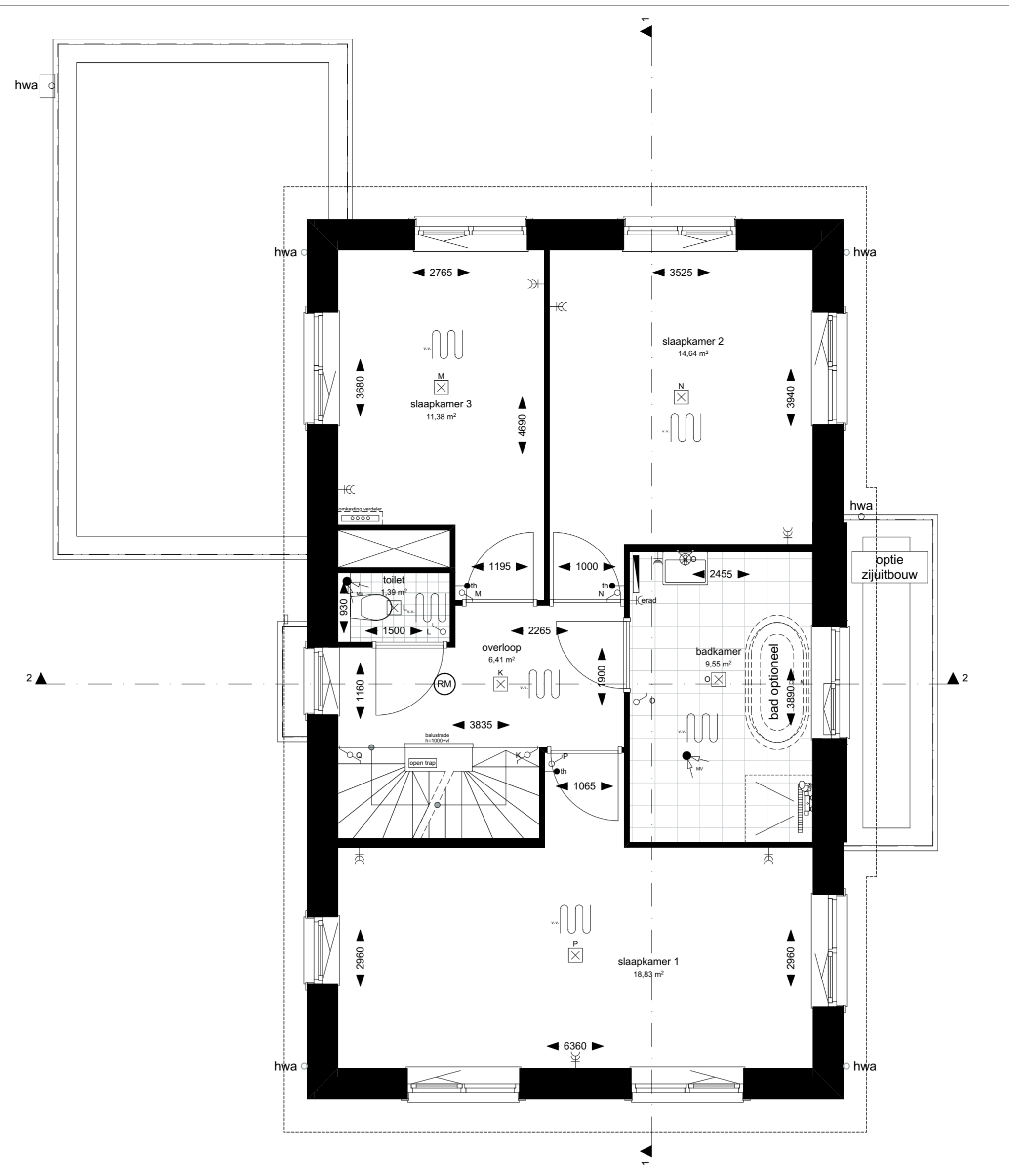


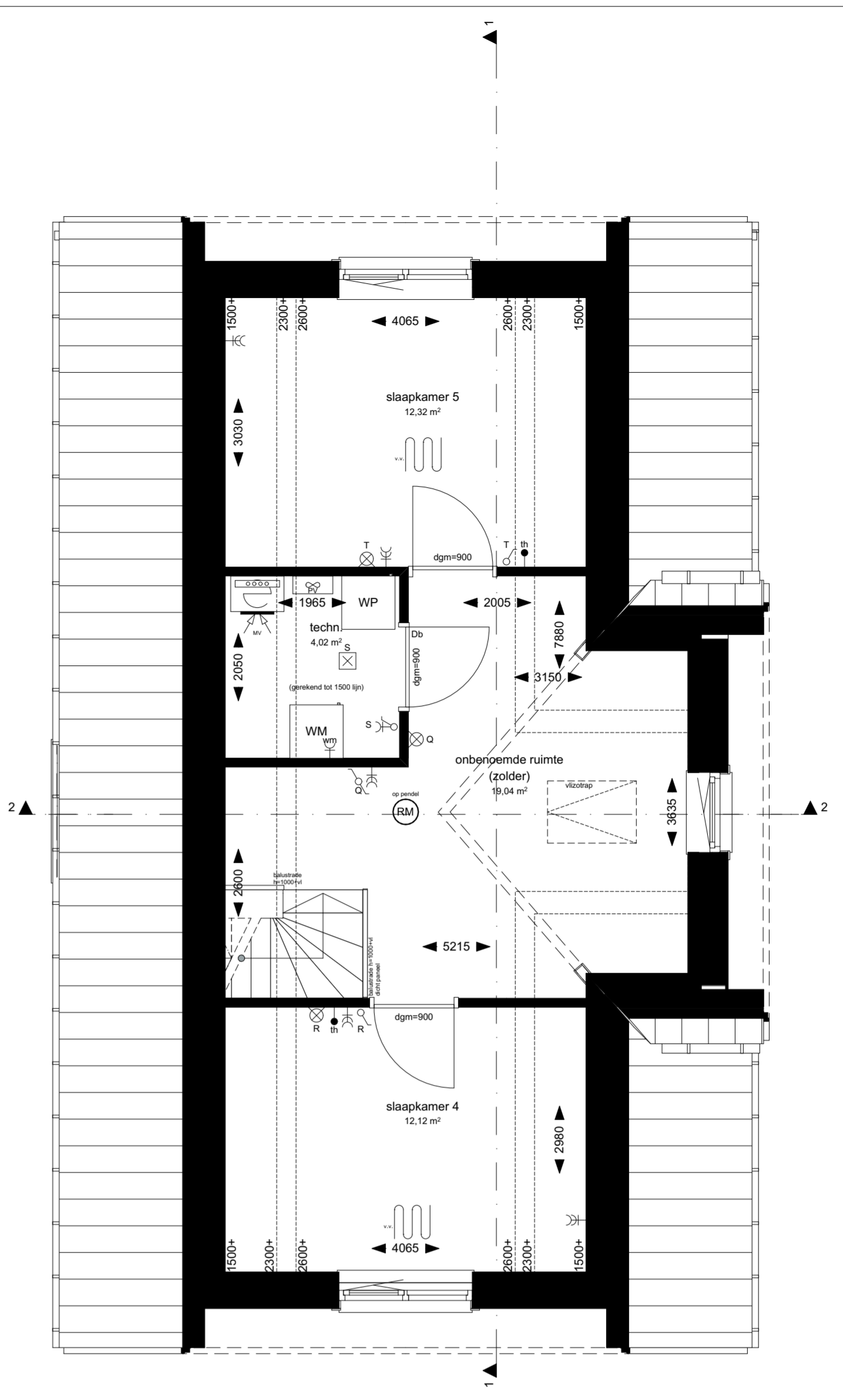
1:50 Begane grond opties



1:50 Begane grond opties



1:50 Begane grond opties



1:50 2e verdieping

**Renvooi installaties**

elektra conform NEN 1010

- ⊕ wandlichtpunt
- ⊕ plafondlichtpunt
- ✓ enkelpolige schakelaar
- ✓ tweepolige schakelaar
- ✓ serie-schakelaar
- ✓ wandcontactdoos dubbel geaard
- ✓ wandcontactdoos enkel geaard
- ✓ wandcontactdoos perlex geaard
- ⊕ wand-rookmelder (aangesloten op lichtnet) conform NEN20055
- ⊕ schel
- ⊕ bel
- ← wv aansluiting wasmachine
- ← wd aansluiting wasdroger
- ← wd aansluiting elektrische radiator
- ← kk aansluiting koel-vries
- ← vw aansluiting vaatwasser
- ← wtz aansluiting afzuigkap
- ← coudv aansluiting combi
- ←< aansluiting mech. vent.
- ← m-therm aanzetthermostaat
- ← mv mechanische ventilatie
- loze leiding
- ⊕ vloerverwarming
- ⊕ overdekker
- ⊕ mechanische afvoer
- ⊕ installatie tbv licht water warmtepomp
- ⊕ PV omvormer

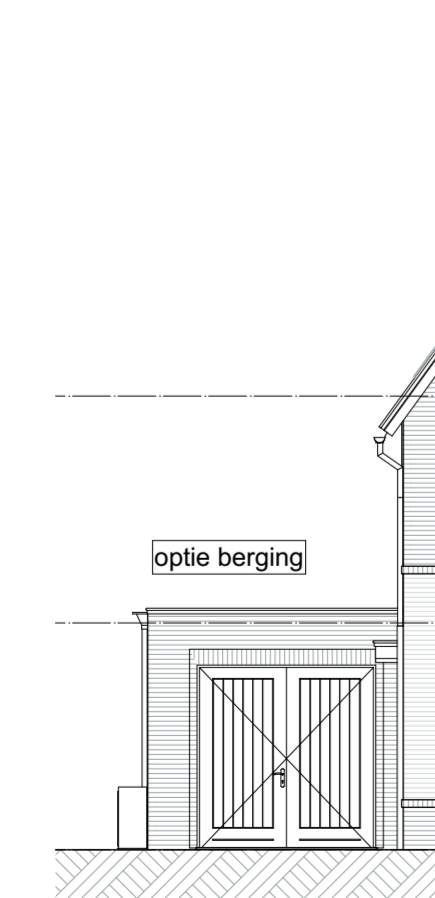
Volgens het Bouwbesluit mag een ruimte pas een slaapkamer heten als het een verblijfsruimte is. Een verblijfsruimte moet minimaal 2,6 m hoog en 1,8 m breed zijn. De aangegeven slaapkamers voldoen hieraan. Een zolder is geen verblijfsruimte. De maatvoering en oppervlakte van alle ruimtes op de tekeningen is gebaseerd op het gebruiksovervlak.

De gebruiksovervlakte is, conform de NEN2580, het totale vloeroppervlakte vanaf 1,5 m hoog, met enkele uitzonderingen, tussen de omsluitende wanden van de woning.

In de prijslijst is de gebruiksovervlakte weergegeven.



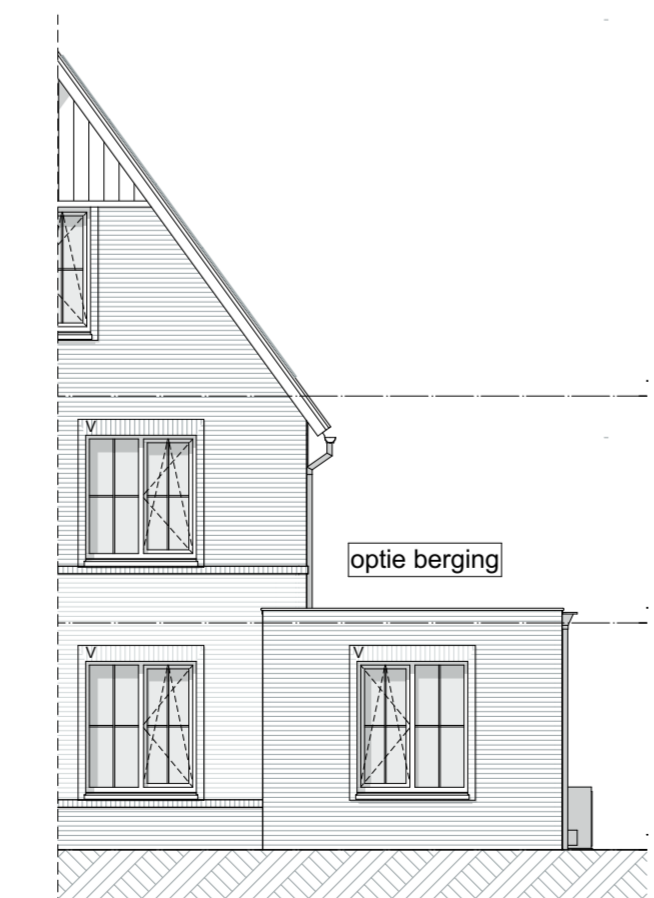
1:100 Voorgevel



1:100 Voorgevel



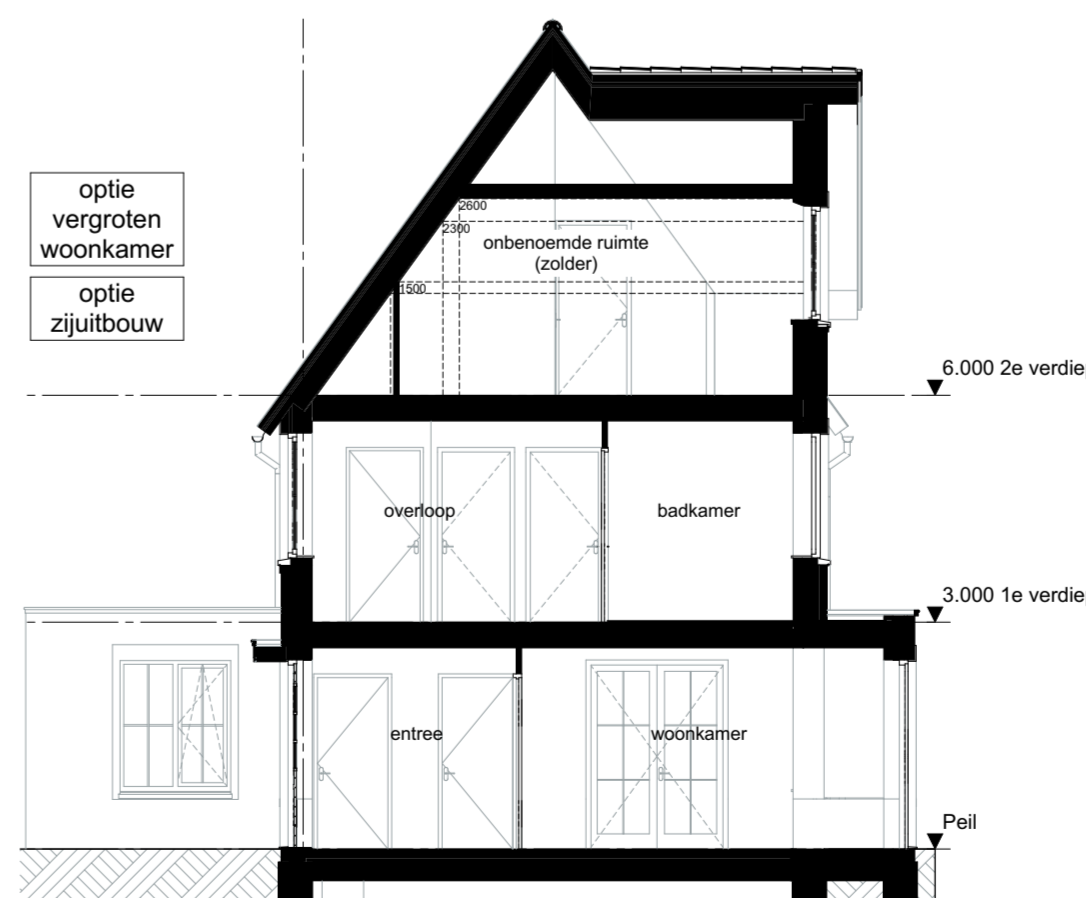
1:100 Achtergevel



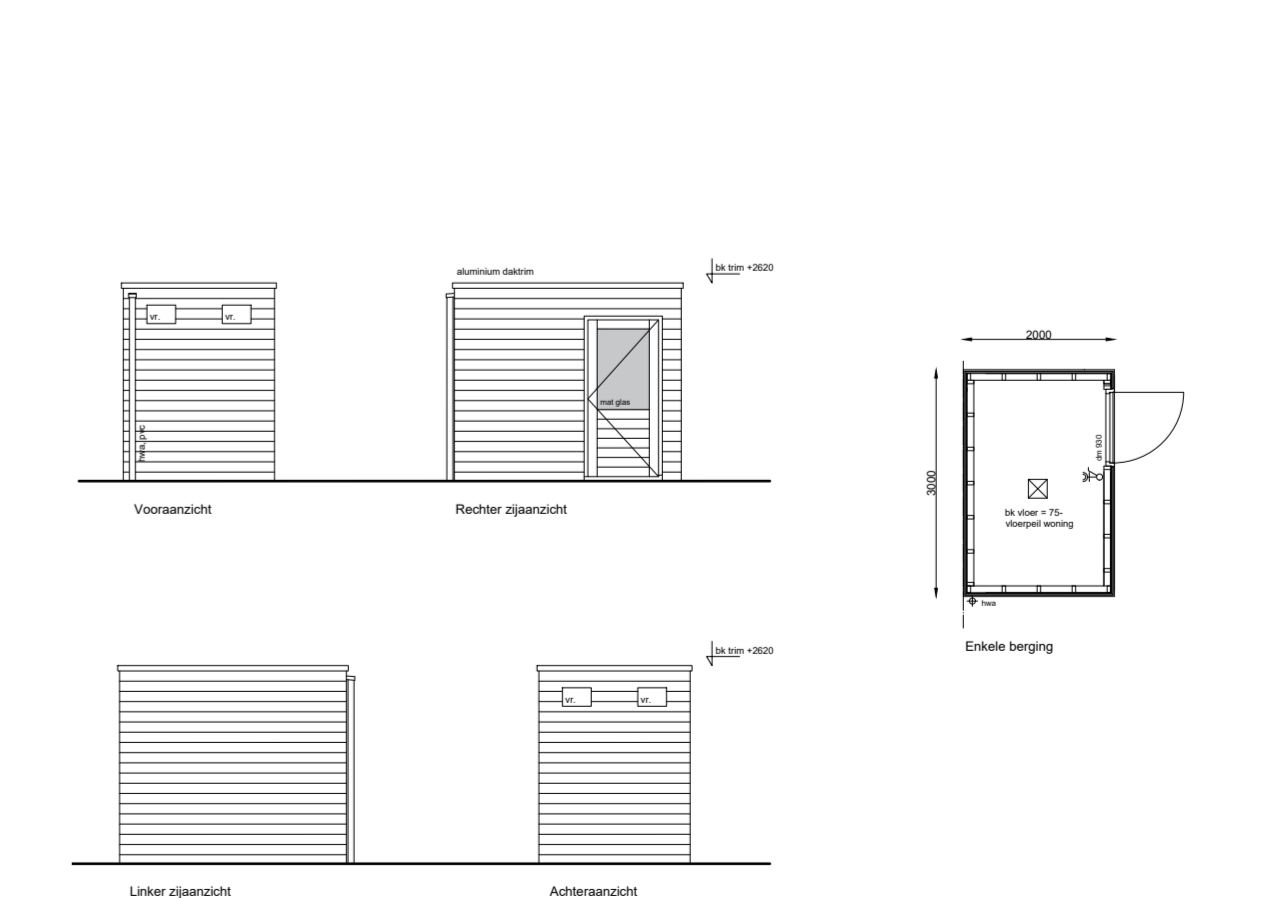
1:100 Achtergevel



1:100 Rechtergevel



1:100 Doorsnede 2-2



1:100 Externe berging (bij optie vergroten woonkamer)

**DE LANGEN & VAN DEN BERG**  
Bouwendrijf | Vastgoedontwikkeling

Project: **Goudwaard Noordoost Molendijk (beneden) Goudwaard**

Tekening naam: opties type D  
schaal: 1:50, 1:100

get.: mls datum: 13-04-2023 formaat: 900x994

**ZVA**  
Zuinstra Veerbeek Architecten  
2220-rijndreef 1  
2497 GA Den Haag

Telefoon: +31 703478994  
info@zva.nl  
www.zva.nl

Werknummer: **0580**  
Tekening nr: **0580 VK-200.00**  
Fase: **Verkooptekeningen**  
Architect: **Zuinstra Veerbeek Architecten**  
Opdrachtgever: **De Langen & van den Berg**

Vrijstaand type D