



Een duurzame hypotheek

Vaes finance

Hypotheken Verzekeringen Pensioenen



Een bruisend, experimenteel stuk stad met een lekker rauw randje. Hier kun je werken, een terrasje pakken, heerlijk uit eten, genieten van jazz, jeu de boules en struinen langs bijzondere boetiekjes. Of op ontdekking gaan door kniehoog gras op het verhoogde stadspark bij het verlaten perron van Station Hofplein.

Je kunt erop wachten tot het hele spoortraject een wandelpark op poten is. Zo heeft Rotterdam, net als New York, zijn eigen 'Highline'.

ZOHO is uniek in Rotterdam. Een inspirerende broedplaats voor creatieve ondernemers, kunstzinnige types en groene vingers. En binnenkort óók voor nieuwe bewoners. Wonen op z'n Rotterdams. In bijna-binnenstad. Een gezellige volksbuurt. Helemaal naar je zin in de MOODZ.

Een duurzame hypotheek

Hypotheekadvies in Jip en Janneke taal uitleggen én kopers ontzorgen van A tot Z. Dat is waar Vaes Finance voor staat. Uit meer dan vijftientig geldverstrekkers selecteren wij de beste deal voor u. Hierdoor bent u altijd verzekerd van de allerlaagste rente.

Persoonlijke aandacht

Een huis kopen is waarschijnlijk de grootste uitgave in uw leven. Om deze reden bespreken wij alle adviezen altijd persoonlijk. Bij ons op kantoor in Rotterdam of Spijkenisse of bij de mensen thuis, zelfs in de avonden of in het weekend. Voor ons is dit heel normaal. Zeker met alle wijzigingen van de afgelopen jaren, blijft het een spannende periode. Hoe fijn is het als iemand het u dan persoonlijk uitlegt in Jip en Janneke taal.

Ondanks strenge regels nog steeds veel mogelijk

Een hogere hypotheek en extra hypotheekrentekorting vanwege een energiezuinig huis. U kunt uw meerwerk (keuken, badkamer, vloer, etc.) voor 100% meefinancieren.

Tevens kunnen wij de hypotheeklasten tijdens de bouw meefinancieren. Hierdoor heeft u geen "dubbele lasten" en kunt u gemakkelijk in uw huidige woning blijven wonen. Onder bepaalde voorwaarden is het zelfs nog steeds mogelijk om een aflossvrije hypotheek aan te gaan, waardoor de maandlasten laag kunnen zijn. Door de rente voor een langere periode vast zetten loopt u bovendien geen risico op een stijging van deze maandlasten. We gaan samen met u kijken hoe we maandlasten zo gunstig mogelijk kunnen maken. Dit geeft een nog prettigere woonbeleving!

Goed om te weten

Indien u al een koopwoning heeft, dan is het mogelijk om de overwaarde (taxatiewaarde -/- hypotheek) tijdelijk voor te financieren middels een overbruggingshypotheek. Hierdoor kunt u meer financieren en is het voor de geldverstrekker makkelijker te financieren. Bij verkoop van de woning wordt deze overbruggingshypotheek in één keer afgelost door de notaris. En omdat u in een lagere risicoklasse valt, profiteert u direct van een lagere rente. Dit in combinatie met een deel aflossvrij kan voor lage maandlasten zorgen. Zeker bij een nieuwe woning is dit wel zo prettig!

Voordelen in MOODZ

- Een hogere hypotheek vanwege een energiezuinig huis
- Extra hypotheekrentekorting vanwege een energiezuinig huis
- Meerwerk (keuken, badkamer, vloeren, etc.) voor 100% mee te financieren
- De hypotheeklasten tijdens de bouwperiode volledig mee te financieren (geen dubbele lasten)
- Overwaarde huidige koopwoning tijdelijk voor te financieren
- Aflossingsvrij nog steeds mogelijk! (lagere maandlasten)
- Uit meer dan 25 geldverstrekkers selecteren wij de beste deal voor u

Het meeverhuizen van uw huidige gunstige hypotheek behoort tot de mogelijkheden!



Vaes finance
Hypotheek Verzekeringen Pensioenen

Vaes Finance
Raadhuislaan 2 | 3201 EL | Spijkenisse
Veerhaven 4 | 3016 CJ | Rotterdam

0181-745 030
info@vaesfinance.nl

Vaes finance

Hypotheke Verzekeringen Pensioenen